

Avvocatidiimpresa con la sicaf real step per l'acquisition financing di Ripamonti 89

RealStep SICAF, una delle prime SICAF immobiliari multi-comparto autorizzate in Italia da Banca d'Italia, ha finalizzato il primo investimento mirato alla riqualificazione e allo sviluppo dell'ex De Angeli Farmaceutica in Via Ripamonti 89.

L'operazione si inserisce in un percorso di acquisizioni che ha portato il management della RealStep alla riqualificazione di circa 250mila mq nella zona sud/ovest di Milano contribuendo in alla creazione del nuovo creative district del quartiere Tortona; oltre alla Forgiatura, circa 30mila mq in via Varesina, oggi un campus aziendale che ospita realtà multinazionali.

Il finanziamento, per un importo di circa 16 milioni, è stato erogato da Mediocredito Italiano, con una linea per l'acquisizione e una linea per finanziare le capex.

RealStep è stata assistita da Avvocatidiimpresa con gli avvocati **Alberto Calvi di Coenzo** e **Rosanna Frischetto**. Mediocredito Italiano è stata assistita dagli avvocati **Dorothy De Rubeis** e **Maria Giovanna Ioppolo** dello Studio Legale Fontana & Associati.